



Україна
м. Київ, вул. Бажана, 34/24
м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171

Chernigivska str. №4
Keiv region
Brovary, Ukraine

UA19 3808 0500 0000 0026 0042 7176 9
АТ «Райффайзен Банк»



JS Postal Pensionary Bank
Swift: AVAL UA UK BRO
т.с. 017-001180319

Тел./факс: 044 574-50-28

www.uvm-audit.org.ua

№ 5-02/2
26/02/25

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності
СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД
станом на 31 грудня 2024 року

Адресат:

- Керівництву **СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД**
- **ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**Основні відомості про
СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД:**

№ п/п	Показник	Значення
1	Повне найменування підприємства	СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД
2	Скорочене найменування підприємства	СВКП «КИЇВВОДФОНД»
3	Організаційно-правова форма господарювання за КОПФГ	150 Комунальне підприємство
4	Код підприємства за ЄДРПОУ	37292855
5	Свідоцтво серії А01 №570887 про державну реєстрацію юридичної особи. Номер запису:	1 067 102 0000 015820 Дата проведення державної реєстрації 22.09.2010р.
6	Місце проведення державної реєстрації	02002, м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська, 7
7	Місцезнаходження юридичної особи	Україна, м. Київ, вул. Михайлівська, 12 Б.
8	Основні види діяльності за КВЕД-2010	38.11 Збирання безпечних відходів 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 36.00 Забір, очищення та постачання води 37.00 Каналізація, відведення й очищення стічних вод 35.13 Розподілення електроенергії
9.	Засновник	територіальна громада м.Києва
9.	Директор	Козловська Світлана Станіславівна
10.	Головний бухгалтер	Шовкань Оксана Василівна

Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 27 листопада 2009 року №881/2950 «Про створення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд». Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

ДОГОВІР ОРЕНДИ № 3533 нерухомого або іншого окремого індивідуального визначеного майна, що належить до комунальної власності від 28 грудня 2021р. Об'єкт оренди: нежитлові приміщення загальною площею 188,80кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, 3 літера А

ДОГОВІР № 72 А/24 оренди нежитлового приміщення від 12 грудня 2024р. з ТОВ «ФЕМЕЛІ ХІЛІС ФОРТ». Об'єкт оренди: приміщення загальною площею 164,23кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Михайлівська, 12 Б.

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД (надалі Комунальне Підприємство). Повний пакет фінансових звітів Підприємства складається з:

- Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2024р.,
- Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2024р.,
- Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024р.,
- Звіту про власний капітал за 2024р.,
- Приміток до фінансової звітності за 2024р.

Фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням концептуальної основи загального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України НП(С)БО, відповідають обраній обліковій політиці СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД. та вимогам нормативних актів України, які регламентують порядок ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності.

На нашу думку фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Комунального Підприємства на 31 грудня 2024 р., та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу, що починаючи з 24 лютого 2022 року повномасштабне військове вторгнення в Україну, що триває, має негативний вплив на діяльність Комунального Підприємства, при цьому наслідки подальшого розвитку подій або терміни їхнього завершення залишаються невизначеними. Ці події або умови разом з іншими питаннями, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Комунального Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Несприятливе зовнішнє та внутрішнє середовище у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації та введенням в Україні воєнного стану, в умовах складної політичної ситуації, впливу пандемії COVID – 19, запровадження карантинних та обмежувальних заходів, коливання курсу національної валюти, відсутність чинників покращення інвестиційного клімату в сукупності створюють суттєву невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Комунального Підприємства продовжувати діяльність на безперервній основі та яка може вплинути на майбутні операції та можливість збереження вартості його активів. Вплив такої майбутньої невизначеності наразі неможливо оцінити.

Ця фінансова звітність не включає жодних коригувань, які можуть виникнути в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі та зможуть бути оцінені. Фінансова звітність станом на 31.12.2024р. була підготовлена на основі припущення, що СВКП «КИЇВВОДФОНД» здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Під час виконання нами аудиту фінансових звітів ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом припущення про безперервність функціонування як основи для обліку під час підготовки фінансових звітів Комунального Підприємства є доречним.

Аудитор не може передбачати майбутні події або умови, які можуть обумовити припинення Комунальним підприємством його безперервної діяльності. Відповідно, відсутність в аудиторському звіті будь-яких згадок про фактори невизначеності, що стосуються безперервності діяльності, не може розглядатися як гарантія здатності суб'єкта продовжувати свою діяльність безперервно.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Невизначеність, що стосується вартості основних засобів

Вважаємо, що проведена аудиторська перевірка забезпечує достатні та відповідні докази для висловлення думки аудиторів. Зібрана під час перевірки інформація забезпечує розумну основу для формування незалежної думки аудитора щодо відповідності даних фінансових звітів їх концептуальній основі по окремих класах операцій, відсутності викривлень та достовірності фінансової звітності і викладення своєї думки в аудиторському висновку. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів, визначається "Концептуальною основою фінансової звітності", виданою РМСБО, розміщеною на сайті Міністерства Фінансів України. Облікова політика Підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Проводки в облікових записях здійснювалися, записувалися, оброблялися та наводилися у звітності в електронній формі. Ми вважаємо, що проведена аудиторська перевірка забезпечує, обґрунтовану підставу для висловлення думки аудиторів. Ті невідповідності і відхилення, які вказані в цьому параграфі не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан Підприємства.

Згідно з вимогами п.16 НПСБО 7 «Основні засоби» Підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу.

Відповідно з даними Балансу (Звіт про фінансовий стан) первісна вартість основних засобів на 01.01.2024 року становить 591 865 тис.грн., знос складає 217543 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів становить 36,8%.

Відповідно з даними Балансу (Звіт про фінансовий стан) первісна вартість основних засобів на 31.12.2024 року становить 604309 тис.грн., знос складає 263547 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів становить 43,6%.

Аудитори здійснили аналіз основних засобів та встановили, що в складі основних засобів обліковуються повністю амортизовані основні засоби у сумі 11383 тис.грн. Рішення керівництва, щодо дооцінки основних засобів до справедливої вартості в 2024 році не приймалось.

Аудитор не згодний з управлінським персоналом стосовно прийнятності розкриттів, а саме: у Фінансовій звітності відсутні розкриття, необхідні для забезпечення достовірного подання, оскільки Фінансова звітність не містить даних про результати переоцінки (визначення справедливої вартості) основних засобів на початок звітного періоду (01.01.2024р.) та на звітну дату (31.12.2024р.).

У Фінансовій звітності на зазначені звітні дати необоротні активи відображені за історичною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу. Аудитори не отримали достатньої впевненості щодо оцінки основних засобів через незалучення Підприємством незалежного оцінювача, інші аудиторські процедури не були ефективними. Ми не мали змоги визначити коригування, які необхідно було б зробити у разі якщо б Підприємство провело дооцінку основних засобів на звітну дату та вплив на фінансову звітність.

Аудитори не мали змоги спостерігати за проведенням інвентаризації, яка проходила на Підприємстві перед складанням фінансової звітності за 2024 рік, оскільки ця дата передувала даті, призначеній для проведення аудиту, тому ми не маємо можливості висловити свою думку стосовно процедури її проведення та результатів, утримуваних на 31.12.2024р.

Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія (Наказ №60 - АГ від

29.10.2024 «Про проведення щорічної інвентаризації в 2024 році та затвердження інвентаризаційної комісії»), якій ми висловлюємо довіру, згідно до вимог МСА. За оцінкою аудиторів, вищезазначені зауваження мають обмежений вплив на фінансові звіти (в межах суттєвості) і не перекручують загальну річну фінансову звітність Комунального Підприємства та стан справ в цілому

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА) та МСЗНВ 3000 «Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації». Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними від компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосованими в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

СВКП «КИЇВВОДФОНД» здійснює оцінку та відображення активів і зобов'язань таким чином, щоб не переносити наявні фінансові ризики, які потенційно загрожують фінансовому стану Підприємства, на наступні звітні періоди. Активи і зобов'язання Комунального Підприємства первісно оцінюються під час їх придбання чи виникнення та в подальшому оцінюються на дату балансу за кожен звітний період відповідно до вимог НП(С)БО.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми виконали обов'язки, описані в розділі Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності. Відповідно, наш аудит включав виконання процедур, розроблених у відповідь на нашу оцінку ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності. Результати наших аудиторських процедур, в т.ч. процедур, виконаних в ході розгляду зазначених нижче питань, служать підставою для висловлення нашої аудиторської думки про фінансову звітність, що додається.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» (зі змінами та доповненнями) від 16.07.1999 року за № 996-XIV, за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності СВКП «КИЇВВОДФОНД» продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Управлінський персонал відповідає за твердження, що інформація щодо стосунків пов'язаних сторін належно відображені в обліку, що всі виконані операції відображені в облікових записах, що невиправлені викривлення є несуттєвими як окремо, так і для фінансової звітності в цілому.

Управлінський персонал несе відповідальність за твердження:

- що аудиторам надано доступ до всієї інформації, яка є доречною, всі облікові реєстри та підтверджувальні документи, всі протоколи зборів та ін.;
- що не має жодних планів або намірів, що можуть суттєво змінити балансову вартість або класифікацію активів і зобов'язань, відображених у фінансових звітах;
- що Підприємство має право власності на всі свої активи, а інформація про обмеження права власності надана до перевірки;
- що в обліку відображено усі зобов'язання та розкрито всі гарантії, надані третім сторонам;
- що не існує подій, що відбулися після закінчення періоду та які потребують додаткового коригування або розкриття у фінансових звітах або у Примітках до них;
- що розкрили всю інформацію в зв'язку з шахрайством, яка їм відома.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Виконавчий орган СВКП «КИЇВВОДФОНД» в особі директора та головного бухгалтера, є особи які відповідають за нагляд за процесом фінансового звітування та є тими самими особами, що відповідають за складання фінансової звітності.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування СВКП «КИЇВВОДФОНД».

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашою відповідальністю є висловлення думки, щодо річної фінансової звітності станом на 31.12.2024 року. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (МСА), які застосовуються в якості національних стандартів аудиту згідно із рішенням Аудиторської палати України від 08.06.2018 р. №361.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Аудиторська перевірка включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, відносно предмету перевірки.

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та

професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умови, які поставили б під значний сумнів можливість Підприємства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім, майбутні події або умови можуть примусити СВКП «КІЇВВОДФОНД» припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттям інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тих, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Аудиторські оцінки

Аудитор виконав процедури оцінки ризиків з метою забезпечення основи для ідентифікації й оцінки ризиків суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності та тверджень для класів операцій, залишків рахунків і розкриттів інформації.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння Підприємством та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, аудитор виконав наступні процедури, з метою отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення, зокрема внаслідок шахрайства:

- Запити управлінському персоналу, іншим працівникам, щодо власної оцінки

ризиків шахрайства та встановлених заходів контролю для запобігання й виявлення шахрайства;

- Проведено обговорення, ознайомлення з протоколами засідань та здійснено запити тим, кого наділено найвищими повноваженнями, для розуміння того, як вони здійснюють: ідентифікацію ризиків шахрайства та вживання дій у відповідь на них, та внутрішній контроль, який установлений для зменшення ризиків суттєвого викривлення.

- Проведено аналітичні процедури які, виконані як процедури оцінки ризиків, включати як фінансову, так і не фінансову інформацію.

- Здійснено спостереження та інспектування операцій Підприємства, документів (бізнес-плану та стратегії і т.і.), записів та інструкцій з внутрішнього контролю, проміжної фінансової звітності, протоколів засідань.

За результатами виконання процедур аудитор не виявив будь якої інформації, яка свідчила б про можливі ризики шахрайства, або про можливі викривлення фінансової звітності чи факти привласнення активів в наслідок шахрайства.

Аудитор на оцінені ризики суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності розробив та виконав загальні дії у відповідь, а саме:

- зміну характеру аудиторських процедур з метою отримання більш переконливих аудиторських доказів;

- збільшення обсягу аудиторських процедур;

- проведення більше аудиторських процедур станом на кінець періоду, а не на проміжну дату;

- отримання більше аудиторських доказів унаслідок проведення процедур по суті, з використанням процедури зовнішнього підтвердження як аудиторські процедури по суті.

Основні ризики та застереження щодо можливого суттєвого викривлення інформацій у фінансовій звітності ідентифіковані при оцінці очікуваних кредитних збитків. Це пов'язано з процедурою і методами розрахунку та наявністю властивих обмежень аудиту.

При вирішенні цього питання нами було проаналізовано процеси та принципи облікової політики, пов'язані з оцінкою величини резерву збитків, а також оцінено структуру та впровадження систем і засобів контролю, пов'язаних із цим процесом.

Ми вважаємо, що виконані нами аудиторські процедури були прийнятними та достатніми для отримання доказів стосовно відображення очікуваних кредитних збитків в фінансовій звітності Підприємства.

Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством

Інформація щодо результативності аудиту наведена в підрозділі «Аудиторські оцінки» розділу «Додаткова інформація передбачена частиною четвертою статті 14 «Аудиторський звіт та інші офіційні документи» Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р. нашого звіту.

Для оцінки ризиків суттєвих викривлень внаслідок шахрайства ми використовували своє професійне судження. Протягом виконання аудиторських процедур ми отримали розуміння системи контролю, які були розроблені та впроваджені управлінським персоналом Підприємства для запобігання та виявлення шахрайства.

Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути нашу увагу. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал СВКП «КИЇВВОДФОНД» для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав безпосередньо або опосередковано Підприємству, послуги зазначені у частині четвертій статті 6 та статті 27 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р.

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності незалежні від Підприємства, фінансова звітність якого підлягає перевірці, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень СВКП «КИЇВВОДФОНД».

Інформація про інші надані аудитором або суб'єктом аудиторської діяльності юридичній особі або контролюваним нею суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав СВКП «КИЇВВОДФОНД» або контролюваним ним суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, інформація про які не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності.

Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень

Аудит проведено в обсязі, який передбачає отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує.

Аудитор не може отримати абсолютну впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Причина полягає в тому, що існуючі властиві обмеження аудиту, призводять до того, що більшість аудиторських доказів, на основі яких аудитор сформував висновки та на яких ґрунтується аудиторська думка, є швидше переконливими, ніж остаточними.

Обмеження аудиту є наслідком характеру фінансової звітності Підприємства – окремі статті фінансової звітності пов'язані із суб'єктивними рішеннями або оцінками чи ступенем невизначеності, який не можна усунути застосуванням додаткових аудиторських процедур, та характеру аудиторських процедур - аудитор не впевнений у повноті отриманої інформації.

Облікова політика

Облікова політика СВКП «КИЇВВОДФОНД» розкриває основи, стандарти, правила та процедури обліку, які Підприємство використовує при веденні обліку та складанні фінансової звітності відповідно з НП(С)БО. Облікова політика встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізація окремих статей фінансової звітності Підприємства. Основними якісними характеристиками фінансової звітності є зрозумілість, доречність, істотність, надійність, правдиве відображення, переважання суті над формою, нейтральність, обачність, повнота, порівнянність, автономність СВКП «КИЇВВОДФОНД». Використання основних якісних характеристик дозволяє забезпечити достовірне та об'єктивне складання фінансової звітності щодо фінансового стану, результатів діяльності та змін у фінансовому стані Підприємства.

Внутрішній контроль за веденням бухгалтерського обліку та заповненню і поданню фінансової звітності, згідно з наказом покладається на головного бухгалтера підприємства.

Облікова політика СВКП «КИЇВВОДФОНД» за період, що перевірявся, не змінювалась.

Події після звітної дати

Станом на дату затвердження керівництвом річної фінансової звітності правочини, що мають суттєвий вплив на діяльність Підприємства не здійснювались.

II. Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД станом на 31 грудня 2024 р.

Стан бухгалтерського обліку СВКП «КИЇВВОДФОНД»

Підприємство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних журналах-ордерах та аналітичних відомостях. Під час перевірки змісту наданих бухгалтерських звітних форм, аудиторами встановлено, що показники в них взаємопов'язані і тотожні між собою, в цілому відповідають даним реєстрів бухгалтерського обліку, у фінансовій звітності Підприємства відображені усі показники, які мають суттєвий вплив на звітність.

Під час перевірки були розглянуті бухгалтерські принципи оцінки окремих статей балансу, використані керівництвом Підприємства, та зроблено оцінку відповідності застосованих принципів нормативним вимогам щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Фінансова звітність Підприємства складена відповідно до вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року № 73.

Розкриття інформації щодо обліку нематеріальних активів

У результаті проведеної перевірки аудиторами встановлено, що станом на 31 грудня 2024 року на балансі Підприємства обліковуються нематеріальні активи, що відповідають даним первинних документів та облікових реєстрів.

На думку аудиторів, облік нематеріальних активів у всіх суттєвих аспектах відповідає вимогам Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку 8 «Нематеріальні активи», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 18.10.1999 р. № 242 (зі змінами і доповненнями) (далі – П(С)БО 8).

показник	Код рядка	01.01.2024	31.12.2024
нематеріальних активів (залишкова вартість)	1000	45	22
Первісна вартість	1001	55	55
накопичена амортизація	1002	10	33

Станом на 31.12.2024р. нематеріальні активи Підприємства відображено в рядках 1000 - 1002 ф. № 1 «Баланс(Звіт про фінансовий стан)».

Розкриття інформації щодо обліку незавершених капітальних інвестицій.

За даними фінансової звітності Підприємства станом на 31 грудня 2023 року на балансі обліковуються незавершені капітальні інвестиції – 25 112тис. грн.

За даними фінансової звітності Підприємства станом на 31 грудня 2024 року на балансі обліковуються незавершені капітальні інвестиції – 28 236тис. грн.

Розкриття інформації щодо обліку основних засобів

Облік основних засобів у Підприємстві ведеться за первісною вартістю із дотриманням принципів обачності, переваги сутності над формою, згідно Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 „Основні засоби”, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27 квітня 2000 року № 92 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 травня 2000 року за № 288/4509 із змінами і доповненнями, внесеними наказами Міністерства фінансів України.

Дані щодо вартості основних засобів Підприємства , грн.

Р-к	Показники	2023р	2024р
10	Основні засоби	590 136 236,34	601 883 265,49
103	Будинки та споруди	222 541 672,52	230 155 131,70
104	Машини та обладнання	9 170 707,75	9 665 077,07
105	Транспортні засоби	3 184 066,67	4 783 379,17
106	Інструменти, прилади, інвентар(меблі)	525 449,29	525 449,29
109	Інші основні засоби	354 714 340,11	356 754 228,26
11	Малоцінні необоротні матеріальні активи	1 728 467,75	2 426 451,49
	всього	575 432 691,58	604 309 716,98

Згідно з вимогами п. 16 ПСБО 7 «Основні засоби» Підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу. Відповідно з даними Балансу (Звіт про фінансовий стан) первісна вартість основних засобів на 31.12.2024 року становить 604309 тис.грн., знос складає 263547 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів становить 43,6%.

Аудитори здійснили аналіз основних засобів та встановили, що в складі основних засобів обліковуються повністю амортизовані основні засоби у сумі 11383 тис.грн.

У Фінансовій звітності на зазначені звітні дати необоротні активи відображені за історичною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу. Аудитори не отримали достатньої впевненості щодо оцінки основних засобів через незалучення управлінським персоналом Підприємства незалежного оцінювача, інші аудиторські процедури не були ефективними. Ми не мали змоги визначити коригування, які необхідно було б зробити у разі якщо було проведена переоцінка (визначення справедливої вартості) основних засобів на початок звітного періоду (01.01.2024р.) та на звітну дату (31.12.2024р.)

Рішення керівництва, щодо дооцінки основних засобів до справедливої вартості в 2024 році не приймалось.

Розкриття інформації, щодо обліку Запасів

У 2024 році для ведення бухгалтерського обліку сировини, товарів, матеріалів та інших товарно-матеріальних цінностей Підприємств застосовувало вимоги Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 „Запаси”, затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 246 від 20.10.1999 року та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 листопада 1999 року за № 751/4044 із змінами і доповненнями, внесеними наказами Міністерства фінансів України.

Станом на 31.12.2024 р. на балансі Підприємства обліковується :

Виробничі запаси	2727
Сировина й матеріали	757
Паливо	298
Будівельні матеріали	20
Запасні частини	119
Малоцінні та швидкозношувані предмети	1005
Товари	528

Вибуття запасів здійснюється за методом ФІФО собівартості перших за часом надходження.

Розкриття інформації щодо обліку дебіторської заборгованості

Поточна дебіторська заборгованість Підприємства за товари, роботи, послуги станом на 31 грудня 2024 року становить 3273 тис. грн. (3302 тис. грн., що відповідає первинним документам та даним реєстрів аналітичного та синтетичного обліку та 29 тис. грн. резерву сумнівних боргів).

Сума дебіторської заборгованості за розрахунками станом на 31 грудня 2024 року:

- за виданими авансами – 75 тис. грн.
- з бюджетом - 329 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість – 29 тис. грн.

Розкриття інформації щодо обліку грошових коштів

Облік касових операцій ведеться згідно з «Положенням про ведення касових операцій у національній валюті в Україні», затвердженого постановою НБУ №148 від 29.12.2017р. зі змінами.

Безготівкові розрахунки здійснюються Підприємством з дотриманням вимог діючого законодавства. У наявності мають бути виписки банку з додатками до них, підібрані в хронологічному порядку.

Станом на 31.12.2024 року залишок грошових коштів в національній валюті становить 2351 тис. грн.

Розкриття інформації щодо власного капіталу

Статут СВКП «КІЇВВОДФОНД» (нова редакція) затверджено Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 лютого 2010 року № 86 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 жовтня 2019 року № 1739).

Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 27 листопада 2009 року №881/2950 «Про створення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд». Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

Дані звіту, ф.№4 «Звіт про власний капітал», достовірно відображають реальний стан та рух власного капіталу Підприємства за 2024 рік. Дані звіту ідентичні відповідним даним I розділу пасиву «Власний капітал» ф. № 1 «Баланс(Звіт про фінансовий стан)».

За даними Балансу, власний капітал СВКП «КІЇВВОДФОНД» станом на 31 грудня 2024 року становить 245 978 тис. грн., який складається із зареєстрованого капіталу 100 тис. грн., додаткового капіталу у сумі – 207022 тис. грн., резервного капіталу - 118 тис. грн., неоплаченого капіталу - 100 тис. грн.

Учасник СВКП «КІЇВВОДФОНД», КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА вчасно не внесла свій первинний вклад по внесках до статутного капіталу. Вартість неоплаченого капіталу станом на 31.12.2023р. становить 100 тис. грн.

Розкриття інформації про зміни у складі власного капіталу протягом 2024 року наведено Підприємством в Звіті про власний капітал, який складено відповідно до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року № 73 та правдиво відображає стан справ щодо розміру фінансового результату діяльності Підприємства в періоді, що перевірявся.

На думку аудитора, розмір та структура власного капіталу, відображені у фінансовій

звітності Підприємства станом на 31.12.2024 року, та відповідають даним синтетичного та аналітичного обліку.

Розкриття інформації щодо визнання, обліку та оцінки зобов'язань

Оцінка зобов'язань відповідає П(С)БО 11 «Зобов'язання», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000р. №20, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11.02.2000р. за №85/4306.

Цільове фінансування – 26 976тис.грн.

Станом на 31.12.2024року розмір поточних зобов'язань складає- 143 79тис. грн.:

Найменування показника	Кредиторська заборгованість, на 01.01.2024р., тис. грн.	Кредиторська заборгованість, на 31.12.2024., тис. грн.
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	-	-
товари, роботи, послуги	435	2542
розрахунками з бюджетом	270	335
розрахунками зі страхування	-	-
розрахунками з оплати праці	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	380	322
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	-	-
Поточні забезпечення	-	-
Доходи майбутніх періодів	134 992	140592
Інші поточні зобов'язання	-	-
Разом:	136 077	143 791

Згідно з п. 15 Наказу 20-АГ від 19.04.2024 Про затвердження Положення про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку СВКП «КИЇВВОДФОНД» резерв відпусток не створюється, що не відповідає п. 7 НП(С)БО 26.

Вибіркова перевірка дає змогу зробити висновок, що зобов'язання Комунального підприємства у бухгалтерському обліку відображені та відповідають розміру визнаних засобів чи витрат.

Розкриття інформації щодо обліку фінансових результатів

Аудитори при проведенні перевірки та при співставленні показників бухгалтерської звітності з даними облікових регістрів та головної книги, щодо можливих розбіжностей стосовно їх відповідності, в ході перевірки не встановлено. Аналітичний облік відповідає даним синтетичного обліку та показниками фінансової звітності.

Аудитори дійшли висновку, що дані «Звіту про фінансові результати(Звіт про сукупний дохід)» (ф.№2) відображають дійсний стан фінансових результатів діяльності СВКП «КИЇВВОДФОНД».

В результаті перевірки аудитори встановили, що за 2024 рік доходи становили:

- доход від надання послуг - 98 751 тис.грн.
- інші операційні доходи – 117 тис.грн.
- інші доходи - 45 712 тис.грн.

В ході аудиторської перевірки аудиторами підтверджуються витрати звітного періоду, які визначались одночасно з визнанням доходу, в сумі:

- собівартість реалізованих послуг - 129 158 тис.грн.
 - адміністративні витрати 13 763 тис.грн.
 - інші операційні витрати 1 071 тис.грн.
- СВКП «КІЇВВОДФОНД» за результатами діяльності:

- за 2022 рік отримало прибуток - в сумі 862 тис.грн.,
- за 2023 рік отримало прибуток - в сумі 451 тис.грн.,
- за 2024 рік отримало прибуток - в сумі 378 тис.грн.

що відображено в № 2 «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід).

Події після звітної дати

Станом на дату затвердження керівництвом річної фінансової звітності правочини, що мають суттєвий вплив на діяльність Підприємства не здійснювались.

Аналіз та оцінка фінансових показників .

Аналіз та економічна оцінка платоспроможності та фінансової стійкості СВКП «КІЇВВОДФОНД» здійснені на основі даних фінансових звітів, шляхом розрахунків системи показників – коефіцієнтів про ліквідність і фінансову стійкість та на основі перевірки даних первинного, аналітичного та синтетичного обліку. Для складання довідки були надані: Фінансові звіти за 2023р та 2024р., оборотно-сальдові відомості по рахунках.

* При розрахунку показників ліквідності, платоспроможності та рентабельності, що характеризують фінансовий стан Підприємства, нами на приймалися до уваги показник доходів майбутніх періодів, який не є результативним, щодо поточних зобов'язань Підприємства.

Коефіцієнт швидкої ліквідності. Аналіз ліквідності дозволяє визначити спроможність Підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт швидкої ліквідності обчислюється як відношення найбільш ліквідних оборотних засобів (грошових коштів та їх еквівалентів, поточних фінансових інвестицій та дебіторської заборгованості) до поточних зобов'язань Підприємства. Він відображає платіжні можливості Підприємства щодо сплати поточних зобов'язань за умовами своєчасного проведення розрахунків, тобто показує, скільки ліквідних коштів припадає на 1 грн. поточної заборгованості, і становить 0,04. Що не відповідає оптимальному значенню (0,6-0,8).

Підприємство зможе виконати свої зобов'язання перед кредиторами, якщо вони одночасно зажадають від Підприємства повернення боргів на 4%.

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань Підприємства, та показує достатність ресурсів Підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Орієнтовне позитивне значення показника 1-2. Розрахований коефіцієнт не вищий за оптимальне значення. Так, значення цього показника за даними балансу Підприємства на кінець періоду становить 0,06.

Це свідчить про те, що Підприємство за рахунок наявних коштів, мобілізації боргів на свою користь та реалізації запасів і інших активів в змозі одночасно задовольнити поточні вимоги кредиторів на 6%.

Коефіцієнт фінансової стійкості (автономії) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Значення цього показника на кінець року становить 0,55 Це свідчить про те, що Підприємство здійснює свою діяльність за рахунок позичкового капіталу менше, ніж на 45%.

За результатами діяльності СВКП «КІЇВВОДФОНД» :

- за 2023 рік отримало прибуток - в сумі 451 тис.грн.
- за 2024 рік отримало прибуток - в сумі 378 тис.грн.

Інші елементи.

Основні відомості про аудиторську фірму

Аудиторську перевірку проведено незалежною аудиторською фірмою ТОВ “ЮВМ – аудит”. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 2488 рішення Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р., рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. та рішення Аудиторської Палати України № 317/4 від 26.11.2015р.

Відомості про ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮВМ-аудит» внесені до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності у розділ "СУБ'ЄКТИ АУДИТОРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ"

Реквізити ТОВ “ЮВМ –аудит ” : м. Київ, вул. Бажана 34/24 , 02149 .
(юридична) м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171.

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Перевірку річної фінансової звітності СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД у складі Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2024р., Звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2024рік, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024рік, Звіту про власний капітал за 2024рік та Приміток до річної фінансової звітності за 2024рік проведено згідно з Договором про проведення аудиту фінансової звітності № 03-В від 12.02.2025р.

Період, яким охоплено проведення аудиту –01.01.2024р. –31.12.2024р.

Місце проведення аудиту: Україна, м. Київ, вул. Михайлівська, 12 Б.

Директор аудиторської фірми
ТОВ “ Ю В М - а у д и т “

М.П



Михайло КУЗУБ

Дата Звіту незалежного аудитора: **26 лютого 2025р.**

Додатки:

1. Фінансова звітність СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) КИЇВВОДФОНД за 2024 р,
 - Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма №1) станом на 31.12.2024р,
 - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2) за 2024 р,
 - Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (форма № 3) за 2024р,
 - Звіт про власний капітал (форма № 4) за 2024 р,
 - Примітки до річної фінансової звітності (форма № 5) за 2024р.

Підприємство	СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВВОДФОНД"	Дата (рік, місяць, число)	Коди		
			2025	01	01
Територія	м. Київ	за ЄДРПОУ	37292855		
Організаційно-правова форма господарювання	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО	за КАТОТТГ ¹			
Вид економічної діяльності	ЗАБІР ОЧИЩЕННЯ ТА ПОСТАЧАННЯ ВОДИ	за КОПФГ	150		
Середня кількість працівників ²	86	за КВЕД	36.00		
Адреса, телефон	ДМИТРІВСЬКА ВУЛ. 16-А 1				
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака					
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):					
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку					
за міжнародними стандартами фінансової звітності					

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 01.01.2025 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	45	22
первісна вартість	1001	55	55
накопичена амортизація	1002	10	33
Незавершені капітальні інвестиції	1005	25 112	28 236
Основні засоби:	1010	374 322	340 762
первісна вартість	1011	591 865	604 309
знос	1012	217 543	263 547
Інвестиційна нерухомість	1015		
Довгострокові біологічні активи	1020		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		
інші фінансові інвестиції	1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040		
Відстрочені податкові активи	1045		
Інші необоротні активи	1090		
Усього за розділом I	1095	399 479	369 020
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	2 994	2 727
в т.ч.: виробничі запаси	1101	2 994	2 199
незавершене виробництво	1102		
готова продукція	1103		
товари	1104		528
Поточні біологічні активи	1110		
Векселі одержані	1120		
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2 890	3 273
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	323	75
з бюджетом	1135	432	329
у тому числі з податку на прибуток	1136	294	204
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	29	29
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	228	2 351
в т.ч.: готівка	1166	32	10
рахунки в банках	1167	196	2 341
Витрати майбутніх періодів	1170		
Інші оборотні активи	1190	1 076	103
Усього за розділом II	1195	7 972	8 887
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	1200		

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
Баланс	1300	407 451	377 907

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	100	100
<i>у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>	1401		
Капітал у дооцінках	1405	1 340	
Додатковий капітал	1410	244 558	207 022
Резервний капітал	1415	310	118
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	- 230	
Неоплачений капітал	1425	100	100
Вилучений капітал	1430		
Усього за розділом I	1495	245 978	207 140
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515		
Довгострокові забезпечення	1520		
Цільове фінансування	1525	25 396	26 976
Усього за розділом II	1595	25 396	26 976
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600		
Векселі видані	1605		
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	435	2 542
розрахунками з бюджетом	1620	270	335
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625		
розрахунками з оплати праці	1630		
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	<i>1635</i>	<i>380</i>	<i>322</i>
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	<i>1640</i>		
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточні забезпечення	1660		
Доходи майбутніх періодів	1665	134 992	140 592
Інші поточні зобов'язання	1690		
Усього за розділом III	1695	136 077	143 791
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		
Баланс	1900	407 451	377 907

Директор

Головний бухгалтер



Світлана КОЗЛОВСЬКА

(ініціали, прізвище)

Оксана ШОВКАНЬ

(ініціали, прізвище)

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
202		
5	01	01
37292855		

Підприємство

СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
 ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ
 МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВВОДФОНД"

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2024 рік

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	98 751	80 896
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	129 158	104 460
Валовий:			
прибуток	2090		
збиток	2095	30 407	23 564
Інші операційні доходи	2120	117	9
Адміністративні витрати	2130	13 763	14 994
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180	1 071	3 775
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190		
збиток	2195	45 124	42 324
Доход від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240	45 712	47 875
<i>в т.ч. дохід від благодійної допомоги</i>	2241		
Фінансові витрати	2250		
Витрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270	120	5 001
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	468	550
збиток	2295		
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	- 90	- 99
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	378	451
збиток	2355		

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	378	451

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	4 058	2 197
Витрати на оплату праці	2505	28 157	25 763
Відрахування на соціальні заходи	2510	6 202	5 651
Амортизація	2515	46 321	42 883
Інші операційні витрати	2520	59 254	46 735
Разом	2550	143 992	123 229

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		
Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Директор

Головний бухгалтер



Світлана КОЗЛОВСЬКА

(ініціали, прізвище)

Оксана ШОВКАНЬ

(ініціали, прізвище)

Підприємство

СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ
ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
"КІЇВВОДФОНД"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
37292855		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2024 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	46 716,0	42 767,0
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010	54 104,0	43 738,0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	103,0	
Надходження від операційної оренди	3040	1 289,0	36,0
Інші надходження	3095	752,0	417,0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	60 399,0	51 140,0
Праці	3105	22 557,0	20 708,0
Відрахувань на соціальні заходи	3110	6 192,0	5 594,0
Зобов'язань з податків і зборів	3115	10 147,0	8 707,0
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Інші витрачання	3190	1 288,0	559,0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	2 381,0	250,0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Інші надходження	3250	19 199,0	11 876,0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260	16 972,0	11 952,0
Виплати за деривативами	3270		
Інші платежі	3290	2 485,0	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	- 258,0	- 76,0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
власного капіталу	3300		
отримання позик	3305		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
викуп власних акцій	3345		
погашення позик	3350		
сплату дивідендів	3355		
сплату відсотків	3360		
Інші платежі	3390		

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395		
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	2 123,0	174,0
Залишок коштів на початок року	3405	228,0	54,0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	2 351,0	228,0

Директор

Головний бухгалтер



Світлана КОЗЛОВСЬКА

(ініціали, прізвище)

Оксана ШОВКАНЬ

(ініціали, прізвище)

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 незареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2									
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220				321,0		- 321,0			0,0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225				19,0		- 19,0			0,0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	4240									
Погашення заборгованості з капіталу	4245									
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	4260									
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265									
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270									
Вилучення частки в капіталі	4275									
Інші зміни в капіталі	4290			- 1 340,0	- 37 876,0	- 230,0	230,0			- 39 216,0
Разом змін у капіталі	4295	100,0		- 1 340,0	- 37 876,0	- 192,0	230,0			- 38 838,0
Залишок на кінець року	4300					118,0		- 100,0		207 140,0



Директор

Головний бухгалтер

Світлана КОЗЛОВСЬКА

(ініціали, прізвище)

Оксана ШОВКАНЬ

(ініціали, прізвище)

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Міністерства фінансів України
від 29 листопада 2000 р. N 302
(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28 жовтня 2003р. N 602)

Коди	
2025	01
37292855	
150	
36.00	

Підприємство СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВВОДФОНД" Дата (рік, місяць, число) 2025 01 01
 Територія м. Київ за ЄДРПОУ 37292855
 Орган державного управління ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ В.О. КМДА за КАТОГТГ¹
 Організаційно-правова форма господарювання КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО за СПОДУ
 Вид економічної діяльності ЗАБІР ОЧИЩЕННЯ ТА ПОСТАЧАННЯ ВОДИ за КОПФГ
 Одиниця виміру: тис. грн. за КВЕД

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за 2024 рік

Форма № 5 Код за ДКУД 1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		
Права користування природними ресурсами	010													
Права користування майном	020													
Права на комерційні позначення	030													
Права на об'єкти промислової власності	040													
Авторське право та суміжні з ним права	050													
Інші нематеріальні активи	060													
Разом	070	55,0	10,0						23,0				55,0	33,0
Гулівіл	080	55,0	10,0						23,0				55,0	33,0
	090													

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081)
 вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082)
 вартість створених підприємством нематеріальних активів (083)
 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084)
 3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085)

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2																	
Земельні ділянки	100																	
Інвестиційна нерухомість	105																	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																	
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	222 542,0	88 617,0	7 657,0			91,0	41,0	14 066,0		47,0	27,0	230 155,0	102 669,0				
Машини та обладнання	130	9 171,0	2 502,0	521,0			27,0	27,0	1 585,0			1 043,0	9 665,0	5 103,0				
Транспортні засоби	140	3 184,0	963,0	1 368,0					517,0		231,0		4 783,0	1 482,0				
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	526,0	326,0						85,0				526,0	411,0				
Тварини	160																	
Багаторічні насадження	170																	
Інші основні засоби	180	354 714,0	123 405,0	2 363,0			323,0	253,0	29 347,0			- 1 043,0	356 754,0	151 456,0				
Бібліотечні фонди	190																	
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	1 728,0	1 728,0	698,0					698,0				2 426,0	2 426,0				
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																	
Природні ресурси	220																	
Інвентарна тара	230																	
Предмети прокату	240																	
Інші необоротні матеріальні активи	250																	
Разом	260	591 865,0	217 543,0	12 607,0			441,0	321,0	46 298,0		278,0	27,0	604 309,0	263 547,0				

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів

3 рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

3 рядка 260 графа 15 знос основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

Ідентифікатор адміністративно-територіальних одиниць та території територіальних громад

(261)
(262)
(263)
(264)
(2641)
(265)
(2651)
(266)
(267)
(268)
(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
	2	3	4
Капітальне будівництво	280	11 370,0	24 954,0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	1 432,0	1 218,0
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	1 382,0	1 388,0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310		
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330	2 075,0	676,0
Разом	340	16 259,0	28 236,0

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341)
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
	2	3	4	5
A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360			
спільну діяльність	370			
B. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
Інші	410			
Разом (розділ А+ розділ Б)	420			

З рядка 1035 гр.4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: (421)
 за собівартістю (422)
 за справедливою вартістю (423)
 за амортизованою собівартістю (424)
 З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Поточні фінансові інвестиції відображені: (425)
 за собівартістю (426)
 за справедливою вартістю (426)
 за амортизованою собівартістю (426)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450		
Реалізація інших оборотних активів	460		
Штрафи, пені, неустойки	470		
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490	117,0	1 071,0
у тому числі:			
вдражування до резерву сумнівних боргів	491	X	
непродуктивні витрати і витрати	492	X	
B. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		
спільну діяльність	520		
V. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		X
Проценти	540	X	
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		
Безоплатно одержані активи	610	39 347,0	X
Списання необоротних активів	620	X	
Інші доходи і витрати	630	6 365,0	120,0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) (631)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (632) %
 З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів (633)

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	10,0
Поточний рахунок у банку	650	2 341,0
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	2 351,0

З рядка 1090 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання
(Звіту про фінансовий стан) яких обмежено (691)

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'єктивних контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775	53,0			24,0			29,0
Разом	780	53,0			24,0			29,0

VIII Запаси.

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	757,0		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820	298,0		
Тара і тарні матеріали	830			
Будівельні матеріали	840	20,0		
Запасні частини	850	119,0		
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	1 005,0		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	528,0		
Разом	920	2 727,0		

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: (921)
 відображених за чистою вартістю реалізації (922)
 переданих у переробку (923)
 оформлених в заставу (924)
 переданих на комісію (925)
 Активи на відповідальному зберіганні(позабалансовий рахунок 02) (926)
 3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

* визначається за п.28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 „Запаси”

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у тому числі за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	3 273,0			
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	29,0			29,0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) _____

Із рядка 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) _____

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	5
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	90,0
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	90,0
у тому числі		
поточний податок на прибуток	1241	90,0
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	
у тому числі		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	46 321,0
Використано за рік - усього	1310	
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансові результати (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва – усього, у т.ч.:	1500									
зернові і зернобобові, з них:	1510									
пшениця	1511									
соя	1512									
сояшник	1513									
ріпак	1514									
цукрові буряки (фабричні)	1515									
картопля	1516									
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517									
інша продукція рослинництва	1518									
додаткові біологічні активи рослинництва	1519									
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва – усього, у т.ч.:	1520									
приріст живої маси – усього	1530									
з нього:										
великої рогатої худоби	1531									
свиней	1532									
молоко	1533									
вовна	1534									
яйця	1535									
інша продукція тваринництва	1536									
додаткові біологічні активи тваринництва	1537									
продукція рибництва	1538									
	1539									
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540									



Світлана КОЗЛОВСЬКА

(ініціали, прізвище)

Оксана ШОВКАНЬ

(ініціали, прізвище)

Директор

Головний бухгалтер

Виконано
товариством з обмеженою відповідальністю
"ЮВМ-АУДИТ"
свідоцтво № 203
Ліцензія Аудитор
палати України № 00 0 0
рішення № 1005
від 5 жовтня 1995 ро

СВКП "Київводфонд"

показники	дані звітності	2023	2024	Додаток 1 норматив
1. Аналіз майнового стану підприємства				
Коефіцієнт зносу основних засобів	Баланс: ряд.1012 / ряд. 1011	0,37	0,44	зменшення
Коефіцієнт придатності основних засобів	1 "-" коефіцієнт зносу основних засобів	0,63	0,56	збільшення
2. Аналіз ліквідності підприємства				
Коефіцієнт покриття	Баланс: ряд.1195 / ряд. 1695	0,06	0,06	>1
Коефіцієнт швидкої ліквідності	Баланс: ряд.(1195-1100) / ряд.1695	0,04	0,04	0,6 - 0,8
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	Баланс: ряд.(1160+1165) / ряд.1695	0,00	0,02	>0
Чистий оборотний капітал (тис. грн.)	Баланс: ряд.1195 - ряд. 1695	-128105,00	-134904,00	>0
3. Аналіз платоспроможності (фінансової стійкості) підприємства				
Коефіцієнт платоспроможності (автономії)	Баланс: ряд.1495 / ряд. 1900	0,60	0,55	>0,5
Коефіцієнт фінансування	Баланс: ряд.(1595+1695+17000) / ряд.1495	0,66	0,82	0,5 - 1 зменшення
Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами	Баланс: ряд.(1195-1695) / ряд.1695	-0,94	-0,94	>0,1
Коефіцієнт маневреності власного капіталу	Баланс: ряд.(1195-1695) / ряд.1495	-0,52	-0,65	>0 збільшення
4. Аналіз ділової активності підприємства				
Коефіцієнт оборотності активів	Звіт про фін.рез-т ряд.2000 / Баланс: (ряд.1300(3)+1300(4))/2	0,25		>0 збільшення
Коефіцієнт заборгованості	Баланс: ряд.(1595+1695) / ряд.1495	0,82		0,5 - 0,7
Коефіцієнт оборотності основних засобів	Звіт про фін.рез-т ряд.2000 / Баланс: (ряд.1011(3)+1011(4))/2	0,17		>0 збільшення
Коефіцієнт оборотності власного капіталу	Звіт про фін.рез-т ряд.2000 / Баланс: (ряд.1495(3)+1495(4))/2	0,44		>0 збільшення
5. Аналіз рентабельності підприємства				
Коефіцієнт рентабельності активів	Звіт про фін.рез-т ряд.2465 / Баланс: (ряд.1011(3)+1011(4))/2	0,001		>0 збільшення
Коефіцієнт рентабельності власного капіталу	Звіт про фін.рез-т ряд.2465 / Баланс: (ряд.1495(3)+1495(4))/2	0,002		>0 збільшення
Коефіцієнт рентабельності діяльності	Звіт про фін.рез-т ряд.2465 / Звіт про фін.рез-т ряд.2000	0,004		>0 збільшення